

¿QUIERES TENER CASA PROPIA.?

AQUÍ TE EXPLICAMOS
CÓMO HACERLOS POR
MEDIO DEL INFONAVIT.



CONVERSACIONES
CON
DON WILLY

Nº4



TPT
EVALUACIÓN Y PROYECTOS



SI QUIERES COMPRAR,
CONSTRUIR O AMPLIAR
TU CASA ESTO TE VA A
INTERESAR.

- COMO TRABAJADOR DEL CAMPO
TIENES DERECHO PARA OBTENER
UN CRÉDITO DE INFONAVIT* PARA:
- COMPRAR CASA
- CONSTRUIR TU CASA
- REMODELARLA
- ACABAR DE PAGARLA

DESDE TU TELÉFONO CELULAR
PUEDES REALIZAR LOS
TRÁMITES DEL PRÉSTAMO Y
DARLE SEGUIMIENTO.
¡ES FÁCIL!



*INFONAVIT: INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE
VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES.

UN DÍA
DE ESTOS...

OYE MIGUEL, ESTABA
PENSANDO QUE AHORA
QUE NAZCA EL BEBÉ
DEBERÍAMOS AMPLIAR
LA CASA.

ESO ESTARÍA
MUY BIEN,
SICARÚ.



PERO HABRÍA
QUE VER CÓMO
LE HACEMOS
PARA CONSEGUIR
EL DINERO.



BUENAS, DON WILLY.

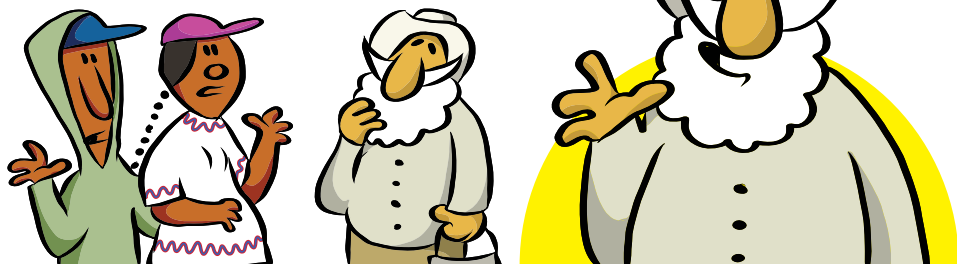
¿CÓMO HAN
ESTADO?



FÍJESE, VENÍAMOS
PLATICANDO DE CÓMO
AMPLIAR LA CASA
AHORA QUE NAZCA EL
BEBÉ.

PERO NO NOS
ALCANZA CON
NUESTROS
AHORROS.

¿YA PREGUNTARON EN
EL INFONAVIT CUÁNTO
TIENEN AHORRADO Y
QUÉ TIPO DE
CRÉDITO PUEDEN
CONSEGUIR?



¿INFONAVIT?
ME SUENA...

¿CÓMO
FUNCIONA?

EL INFONAVIT ES
UNA INSTITUCIÓN
QUE SE DEDICA A
DAR PRÉSTAMOS
PARA COMPRAR,
CONSTRUIR O
REMODELAR UNA
VIVIENDA.



COMO
TRABAJADORES QUE
TIENEN SEGURO
SOCIAL CUENTAN
CON LA OPCIÓN DE
PEDIR UN CRÉDITO
AL INFONAVIT.



OIGA, ESO
SUENA MUY BIEN.

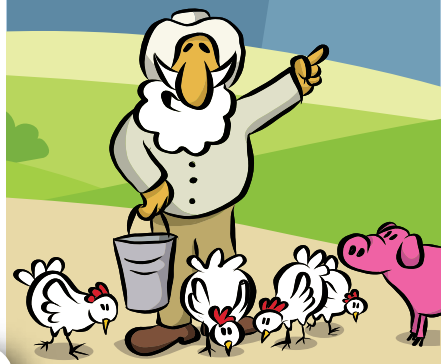
NO SABÍAMOS
QUE TENEMOS
ESE BENEFICIO.



¡PERO OJO!
DEBEN CUMPLIR
CON ALGUNOS
REQUISITOS Y
TAMBIÉN CONOCER
EL TIPO
DE CRÉDITO QUE
USTEDES
NECESITAN,



PARA CUALQUIER
TRÁMITE ANTE
EL INFONAVIT
NECESITAN
TENER LO
SIGUIENTE:



1 **NÚMERO DE
SEGURIDAD SOCIAL
(NSS) DEL IMSS.**

2 **RFC.**

3 **CURP.**

4 **CUENTA PERSONAL
DE CORREO
ELECTRÓNICO.**

5 **NÚMERO DE
TELÉFONO CELULAR
PERSONAL.**

TAMBIÉN DEBEN
ENCONTRARSE
TRABAJANDO
CUANDO
SOLICITEN Y
FORMALICEN
EL CRÉDITO.

Y

- CONTAR CON AL
MENOS 8 MESES DE
COTIZACIÓN
CONTINUA CON EL
MISMO PATRÓN.

- ALCANZAR 1080
PUNTOS PARA
PODER TRAMITAR
TU CRÉDITO.

LOS REQUISITOS
QUE SOLICITA EL
INFONAVIT PARA
CUALQUIER
PRÉSTAMO O
CRÉDITO SON:



REQUISITOS

- 1 Autorizar la consulta de buró de crédito para saber si tienen o han tenido deudas.
- 2 Contar con al menos 8 meses de cotización continua con el mismo patrón.
- 3 Contar con un documento que acredite la posesión segura. *(Al final te diremos cuáles son estos documentos).* Aquí hay que recordar que este es un documento que prueba que la vivienda es tuya.
- 4 Estar registrado en una AFORE.
- 5 Es importante saber que la suma de tu edad más el plazo del financiamiento no debe exceder 70 años y si eres mujer no debe exceder de 75 años. *(Por ejemplo, si tienes 30 años y eres hombre tu crédito debe ser de máximo de 40 años y si eres mujer de 45 años).*
- 6 No tener un crédito INFONAVIT al momento de solicitar el crédito.
- 7 Ser derechohabiente del INFONAVIT y estar trabajando formalmente.
- 8 Tener **1080 puntos** en la cuenta de INFONAVIT.

PARA PODER
SOLICITAR
CUALQUIER TIPO DE
CRÉDITO AL
INFONAVIT ES
NECESARIO
REALIZAR UNA
PRE-CALIFICACIÓN.



LA
PRE-CALIFICACIÓN
ES UN TRÁMITE QUE
TE PERMITE SABER
QUÉ CRÉDITOS
PUEDES SOLICITAR
Y CUÁL ES EL
PUNTAJE QUE TIENES
COMO TRABAJADOR.
DEBES TENER
MÍNIMO
1080 PUNTOS.



PARA REALIZAR LA
PRECALIFICACIÓN
ES NECESARIO
CONTAR CON "MI
CUENTA INFONAVIT"
QUE SOLO SE
PUEDE REALIZAR
POR INTERNET.



HOLA ABUELO.

QUÉ TAL,
YOLY. QUÉ
BUENO QUE
LLEGASTE.



¿YA CONOCEN A
MI NIETA, YOLY?

SÍ, EL OTRO
DÍA NOS LA
PRESENTARON.

HOLA,
SICARÚ.



ELLA ES MUY BUENA
PARA ESO DEL
INTERNET Y ME PUEDE
AYUDAR A
EXPLICARLES CÓMO
ABRIR
"MI CUENTA INFONAVIT".

CLARO QUE SÍ,
ES MUY FÁCIL.



LO PRIMERO QUE HAY
QUE HACER ES
ENTRAR A LA PÁGINA:

www.infonavit.org.mx

Accede a Mi Cuenta Infonavit

Consulta si ya puedes solicitar tu crédito, cuánto
ahorro tienes y más.

ingresar



Conoce más acerca de tu
Infonavit en Infonavi



...Y DAR CLICK EN
"INGRESAR".TE LLEVARÁ
A ESTA PÁGINA.

www.micuenta.infonavit.org.mx



LUEGO INGRESA A "MI
CUENTA INFONAVIT". AHÍ
APARECE UN
RECUADRO BLANCO Y
HASTA ABAJO HAY UN
BOTÓN QUE DICE

Crear una cuenta

AHÍ SE DARÁ CLICK Y
APARECE UNA
VENTANA QUE DICE:

"¡Importante! Antes de
iniciar tu registro a mi
cuenta infonavit, es
necesario que consultes
el Aviso de privacidad.

ACEPTA EL RECUADRO
DE USO DE PRIVACIDAD.
POSTERIORMENTE AHÍ
APARECERÁ UN BOTÓN
ROJO QUE DICE

"Continuar"



LUEGO APARECERÁ LA PESTAÑA

1.- Datos personales:

- 1 Debes ingresar tu **Número de Seguro Social del IMSS** que son 11 dígitos.
- 2 Después tu **CURP** que tiene 18 caracteres.
- 3 Posteriormente tu **Registro Federal de Contribuyentes (RFC)** que tiene 13 caracteres.
- 4 Después de poner tus datos, tendrás que ingresar el código que aparece en la pantalla.
- 5 Da click en la opción **Continuar**

LA SIGUIENTE PESTAÑA DICE

2.- Verifica tu nombre

Aparecerá un recuadro blanco con la siguiente leyenda:

- 1 Con los datos que proporcionaste tenemos registrado el siguiente nombre: **Nombre de la persona.**
Por ejemplo: JOSE RODRIGUEZ MORALES
- 2 Si tu nombre y apellido no aparecen igual que en tu acta de nacimiento, corrígelos en tu **AFORE.** (Es normal que la "Ñ" aparezca con otros signos, en ese caso no tienes que corregirlos).

- 3 Posteriormente, se te pedirá que indiques si tu nombre es correcto o no. Deberás dar click en **SI** si tu nombre es correcto, o **NO** si tu nombre es incorrecto.

APARECERÁ LA TERCER PESTAÑA

3.- Datos de contacto

Aquí deberás ingresar tus datos personales:

- 1 Número de celular y correo electrónico.
- 2 Se recomienda que uses un correo personal, no el de tu trabajo ni el de otra persona.
- 3 Al final se te pedirá que indiques el medio por el cual prefieres tener contacto, y ahí deberás elegir ya sea correo electrónico o el teléfono celular. Y de ahí sigues al siguiente paso.

Crear una cuenta

Fecha de creación: 04-06-2023 10:12 PM

1.- Datos personales

2.- Verifica tu nombre

3.- Datos de contacto

Número de celular*

Confirma tu número de celular*

Correo electrónico*

Confirma tu correo electrónico*

¿Por cuál medio te gustaría que al Infonavit te mantuviera informado?

☐ Por celular

☐ Por correo electrónico

Continuar

LUEGO APARECERÁ LA CUARTA PESTAÑA

4.- Contraseña

En la que deberás crear tu contraseña

- La contraseña debe de tener de 8 a 12 caracteres, incluyendo al menos una letra mayúscula y un número.
- Te recomendamos anotarla y guardarla en algún sitio seguro por si se te llegara a olvidar. Es importante no perder tu correo y contraseña.
- Después de crear la contraseña, se dará click en **Continuar**

Crear una cuenta

Fecha de creación: 04-06-2023 10:12 PM

1.- Datos personales

2.- Verifica tu nombre

3.- Datos de contacto

4.- Contraseña

Contraseña*

Confirmar Contraseña*

Recuerda usar los siguientes elementos

- Una mayúscula
- Una minúscula
- Un número
- Un carácter especial (!, @, #, \$, %, ^, &, *)
- 10 o más caracteres

Continuar

* Datos obligatorios

APARECERÁ LA QUINTA PESTAÑA

5.- Activación de cuenta

- 1 Después se hará una activación de la cuenta. Puedes activar la cuenta con tu correo electrónico o celular. Si es con tu correo te mandarán un correo que tienes que abrir. Si es a tu celular, llegará un código de confirmación que tienes que poner ahí. Te aparecerá un mensaje de confirmación:

Gracias por confirmar tu correo electrónico.

Luego deberás dar click en

Continuar

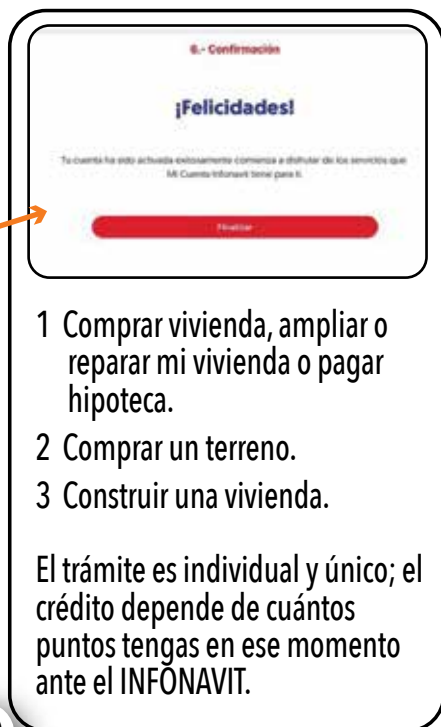


APARECERÁ LA SEXTA PESTAÑA

6.- Confirmación

Finalmente, se habrá creado la cuenta.

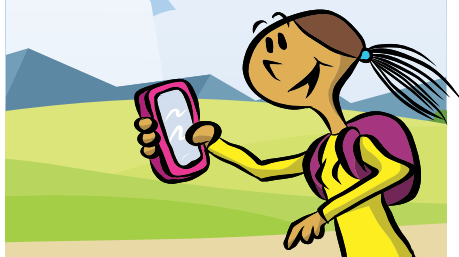
Una vez que se tenga Micuenta INFONAVIT, se podrá pedir la pre-calificación de puntos a partir del portal dando click en "tramitar mi crédito" y posteriormente dar click en "Precalificación y puntos". Ahí nos darán tres opciones dependiendo del crédito que queramos solicitar:



POR ESO ES MUY IMPORTANTE REVISAR SI TU PATRÓN ESTÁ PAGANDO LA CUOTA DE INFONAVIT Y BUSCAR UN CAMPO O EMPRESA DONDE LES DEN ESTE BENEFICIO.



SI TIENES ALGUNA DUDA LA PUEDES CONSULTAR AQUÍ PARA VER EL VIDEO TUTORIAL DEL INFONAVIT:



<https://www.youtube.com/watch?v=ypj7QVCrbIk>

TAMBIÉN ES IMPORTANTE QUE REVISES EN:
www.infonavit.org.mx

- 1 Condiciones del programa de ahorro.
- 2 Documentos para acreditar la posesión segura.
- 3 Propiedad sujeta al régimen agrario.
- 4 Propiedad de dependencia y entidades públicas.

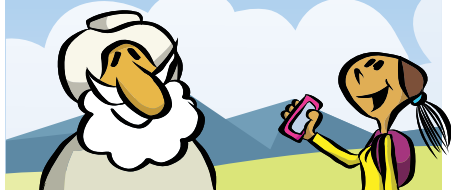


SI TIENES DUDAS, PUEDES LLAMAR AL: 800-008-390, DE LUNES A VIERNES DE 7:30 A 9:00 PM; DOMINGOS Y DÍAS FESTIVOS DE 9:00 A 3:00 PM. (SIN COSTO).

VAMOS A
SOLICITAR
NUESTRO CRÉDITO
PARA AMPLIAR LA
CASA, PARA QUE EL
BEBÉ TENGA
SU CUARTO.

ME DA
GUSTO.

Y RECUERDEN QUE
SI TIENEN ALGUNA
DUDA, PUEDEN
LLAMAR AL
800-008-390



LLEGANDO A CASA
VAMOS A INICIAR
LOS TRÁMITES.

NOS
VEMOS
PRONTO.

YOLI, AYÚDAME
A GUARDAR A
LAS GALLINAS.

ADIÓS.



CONTINUARÁ...

CRÉDITOS

Coordinación: Sarahí Lay Trigo

Diseño e ilustración de cómic: Juan Latapí Ortega

Director del proyecto: Agustín Escobar Latapí

Guión literario: Sarahí Lay Trigo y Elisa A. Martínez Rubio

Trabajo de campo: Michelle Judd de la Luz

Música, producción y edición de audio: Carlos Adrián Lay Trigo

Voces audio en español: Don Willy - Guillermo Sahagún.

Información general - Elisa A. Martínez. Sicarú - Sarahí Lay.

Miguel - Daniel Rodríguez. Yoly - Elizabeth Rodríguez.

La realización de estos materiales ha sido posible gracias a la generosa donación de la Fundación Walmart.

También queremos agradecer la ayuda y la colaboración de organizaciones centradas en la responsabilidad social, asociaciones, productores, trabajadores y autoridades locales y estatales que nos han apoyado y alentado a lo largo de nuestro trabajo. Su ayuda ha sido clave para el desarrollo de estos materiales.

Si esta historieta te parece útil, cuenta con nuestra autorización para reproducirla en su totalidad, no se puede modificar y esta página debe aparecer íntegra en la reproducción.

Licencia Creative Commons <http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/4.0/>

© 2024 por TPT Evaluación y Proyectos/JORNAMEX

Atribución-NoComercial-SinDerivadas 4.0 Internacional



ISBN 978-607-69978-0-2



SI TIENES ALGUNA DUDA
ACÉRCATE CON LA
PERSONA ENCARGADA DE
ESTAS SITUACIONES EN
TU EMPRESA.

NOS
VEMOS
PRONTO.




Si quieres saber más toma una foto
con tu celular de este código QR:




contacto@jornamex.com

SÍGUENOS EN:

 **YouTube**
Jornamex

 **Facebook**
Jornamex

 **Instagram**
Jornamex

 **X / Twitter**
Jornamex

NOTA: Toda la información del INFONAVIT que se incluye en la presente publicación está tomada de su portal y son responsabilidad del INFONAVIT así como los derechos de autor.